



4 Schlafzimmer Apartment

 Land	 m2	 Schlafzimmer	 Badkamers
-	132	4	3

€890,000

Referenz: Apt-440

Telefon: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

E-Mail Adresse: info@crsbaleares.com | www.crsbaleares.com

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

CR&S Baleares SL
MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES



Description

Diese sonnige, topgepflegte Wohnung befindet sich im Erdgeschoss einer kleinen mediterranen Residenz mit nur vier! Wohneinheiten. Die Apartmentanlage, gebaut auf einem ca. 1200 qm großen Grundstück mit hübsch angelegten Gartenbereichen, verfügt über einen großzügigen Gemeinschaftspool mit Außendusche und einer schönen Sonnenterrasse.

Das interessante Objekt (ursprünglich, bestehend aus zwei getrennten, aber durch eine Tür verbundene Apartments), wird jetzt als eine Wohneinheit verkauft und bietet so Platz für eine größere Familie. Sie teilt sich auf in zwei Wohnzimmer, jeweils mit offener Einbauküche, beide komplett ausgestattet mit "Miele" Elektrogeräten, vier Doppelschlafzimmer mit schön gearbeiteten Einbauschränken sowie drei Bäder mit Dusche und Außenfenster. Die Wohnung verfügt weiterhin über zwei Terrassen und einen privaten Gartenanteil von 120 qm!. Zu diesem Objekt gehört außerdem ein Pkw-Stellplatz, der sich auf dem Grundstück befindet sowie die Nutzung weiterer gemeinschaftlicher Räumlichkeiten.

Zusätzlich im Preis enthalten ist ein separates Studioapartment (ca. 37 qm), bestehend aus einem kombinierten Wohn-/Schlafraum mit ausklappbarem Schrankbett und einem großen Einbauschränk, komplett ausgestatteter offener Einbauküche, einem Duschbad und einer kleinen offenen Terrasse von ca. 5 qm. Das Studio befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss.

Herauszuheben ist die sehr ruhige, aber zentrale Lage dieser Immobilie! Der Boulevard von Peguera ist nur 150 m entfernt und zum Strand sind es 250 m, beides ist also fußläufig in wenigen Minuten erreichbar. Die Wohnung und das Studio werden komplett möbliert und und ausgestattet verkauft!

EPC

Warten auf Bewertung

Telefon: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

E-Mail Adresse: info@crsbaleares.com | www.crsbaleares.com

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

CR&S Baleares SL 
MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES

