







CR&S Baleares SL



### 1 Schlafzimmer Apartment

# €310,000

Referenz: Apt-1390

	Land		m2		Schlafzimmer		Badkamers
-		55		1		1	

Telefon: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82  
 E-Mail Adresse: info@crsbaleares.com | www.crsbaleares.com  
 Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

**CR&S Baleares SL**  
 MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES



## Description

Willkommen in dieser fabelhaften Wohnung mit einem Schlafzimmer, die sich im zweiten Stock eines schönen Strandkomplexes in Santa Ponsa befindet. Der Komplex verfügt über zwei gemeinschaftliche Aufzüge und profitiert von einem großen und sehr attraktiven Swimmingpool in gepflegten Gemeinschaftsgärten, die direkt an den Hauptstrand grenzen. Es gibt auch einen gemeinschaftlichen Picknickplatz in erhöhter Lage mit Blick auf den Strand, über die Bucht von Santa Ponsa und auf das Meer.

Die Immobilie bietet eine Wohnfläche von ca. 55 m<sup>2</sup> einschließlich der nach Süden ausgerichteten überdachten Terrasse und besteht aus einem Eingangsflur, von dem aus ein Schlafzimmer mit Doppelbett mit Einbauschränk und über dem Bett Stauschränke rund um die gute Größe Doppelbett gesetzt ist, gibt es auch zusätzliche Kommode und doppelt verglaste Fenster auf der Rückseite Erhebung, die nächste Tür führt in die voll geflieste Dusche mit Duschkabine, WC, Bidet, Waschtisch und eine Waschmaschine, dann kommen wir in eine voll ausgestattete und ausgestattete Küche Eingangsflur, die elektrischen Backofen, Ceran-Kochfeld, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Mikrowelle und eine Waschmaschine umfasst, dann kommen wir in eine voll ausgestattete und ausgestattete Küche Eingangsflur, die elektrischen Backofen, Elektroherd, Elektroherd, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Elektroherd, Mikrowelle, Wir kommen dann in den Eingangsflur zu einer voll ausgestatteten Küche mit Elektroherd, Kochfeld, Dunstabzugshaube, integrierter Mikrowelle, Kühl-/Gefrierschrank, und mit der Öffnung, die eine Frühstücksbar mit 2 Hockern bildet, die in das angrenzende Hauptwohnzimmer führt, das ein 4-Sitzer-Ecksofa mit Chaiselongue, TV-Bankeinheiten und TV mit Satellitenanschluss hat. Es gibt große UPVC doppelt verglaste Schiebetüren UPVC doppelt verglaste Terrassentüren, die von beiden Seiten zu einem überdachten Balkon führen, der einen fantastischen Blick auf den Gemeinschaftspool und den Strand bietet, was perfekt zum Entspannen nach einem Tag am Pool oder am Strand ist.

Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version)

Zusätzlich zu den doppelt verglasten PVC-Fenstern verfügt die Immobilie über eine Zentralheizung und beleuchtete Deckenventilatoren.

Zögern Sie nicht, uns noch heute zu kontaktieren, wir freuen uns darauf, Ihnen Ihre Traumimmobilie am Strand zu zeigen!

## EPC

Warten auf Bewertung

Telefon: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

E-Mail Adresse: [info@crsbaleares.com](mailto:info@crsbaleares.com) | [www.crsbaleares.com](http://www.crsbaleares.com)

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

**CR&S** Baleares SL   
MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES

