







## 1 Dormitorios Apartamento

	Tierra		m2		Dormitorios		Baño
-		55		1		1	

€310,000

Referencia: Apt-1390

Teléfono: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

Correo electrónico: [info@crsbaleares.com](mailto:info@crsbaleares.com) | [www.crsbaleares.com](http://www.crsbaleares.com)

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

**CR&S Baleares SL**  
MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES



## Description

Bienvenido a este fabuloso apartamento de un dormitorio situado en el segundo piso de un encantador complejo junto a la playa de Santa Ponsa, el complejo cuenta con dos ascensores comunitarios y se beneficia de una piscina grande y muy atractivo situado en cuidados jardines comunitarios junto a la playa principal con acceso directo. También hay una zona de picnic comunitaria en posición elevada con vistas a la playa, a través de la bahía de Santa Ponsa y al mar. La propiedad ofrece una superficie habitable de aprox. 55 m<sup>2</sup> incluyendo la terraza cubierta orientada al sur y consta de un vestíbulo de entrada de la cual es un dormitorio doble con armario empotrado y armarios de almacenamiento sobre la cama establecidos en torno a la cama de matrimonio de buen tamaño, también hay cajoneras adicionales y ventana de doble acristalamiento a la elevación trasera, la siguiente puerta conduce a la sala de ducha totalmente alicatada con cabina de ducha, WC, bidet, tocador y una lavadora, a continuación, llegamos a la entrada de una cocina totalmente amueblada y equipada que incluye horno eléctrico, vitrocerámica, campana extractora, microondas integrado, nevera/congelador, y con la apertura que forma una barra de desayuno con 2 taburetes que conducen a la sala de estar principal contigua, que tiene un sofá cama de esquina de 4 plazas con chaise longue, unidades de banco de TV y televisión con conexión vía satélite. Hay grandes puertas correderas de doble acristalamiento de UPVC de ancho completo de patio abierto desde cualquier lado que conduce a un balcón cubierto que ofrece fantásticas vistas sobre la piscina comunitaria y la playa, que es perfecto para relajarse después de un día alrededor de la piscina o en la playa.

Además de las ventanas de doble acristalamiento UPVC, la propiedad tiene calefacción central completa en todo y ventiladores de techo iluminados.

No dude en ponerse en contacto con nosotros hoy mismo, ¡estamos deseando enseñarle la propiedad de sus sueños junto a la playa!

### Certificado de rendimiento energético

En espera de calificación

Teléfono: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

Correo electrónico: [info@crsbaleares.com](mailto:info@crsbaleares.com) | [www.crsbaleares.com](http://www.crsbaleares.com)

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

**CR&S** Baleares SL   
MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES

